

DELIBERATION

10 (3.1)

Le 21 février 2019, à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune d'Andrézieux-Bouthéon, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Jean-Claude SCHALK, Maire

Nombre de membres en exercice : 29

Date de convocation du Conseil Municipal : le 15 février 2019

Présents : Mesdames et Messieurs SCHALK, RIVIERE, MARTY, DRIOL, CHAPOT, FABRE, J. BEAL, A. BEAL, BROT, LEVET, ESCOFFIER, BRUEL, GIAUME, BOUZINA, KARA, PANGAUD, LAROCHE, JACOB, FESSY, MARRET, RASCLARD, SEGUIN,

Procurations : Monsieur VOCANSON à Madame RIVIERE, Madame DUCREUX à Madame MARTY, Monsieur LUAIRE à Monsieur J. BEAL, Madame BOIS-CARTAL à Madame FABRE, Madame DURAND à Monsieur FESSY, Monsieur CEYTE à Monsieur MARRET,

Absente : Madame KHEBRARA

Secrétaire : Madame RIVIERE

Objet : Bilan des acquisitions et cessions pour l'année 2018

Monsieur le Maire expose que, conformément aux dispositions de l'article L.2241-1 du CGCT, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal.

Ce bilan sera annexé au compte administratif de la Commune.

Les tableaux ci-après présentent le détail des acquisitions et cessions pour 2018 et reprennent les délibérations des années antérieures pour lesquelles la transaction a été reportée en 2018.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et en avoir délibéré, par 22 voix pour, 5 voix contre (Groupe PANGAUD) et 1 abstention (M. JACOB) :

- **APPROUVE** le bilan des acquisitions et des cessions pour l'année 2018.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214200057-20190222-10-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 22/02/2019
Affichage : 22/02/2019

Pour l'autorité compétente
par délégation



Jean-Claude SCHALK

DELIBERATION

10 (3.1)

DELIBERATIONS 2018 CONCERNANT DES CESSIONS OU ACQUISITIONS

N° DELIB.	DATE	TYPE	DESIGNATION DU BIEN	MOTIF	NOM DE L'ACQUEREUR/VENDEUR	PRIX	DATE DE L'ACTE
5	25/01/2018	Acquisition	Parcelle AB n° 548 (406 m ²) Les Volons	Proximité aire de sédentarisation des gens du voyage	SEM	1 €	22/05/2018
6	25/01/2018	Acquisition	Parcelles BC n° 343 + 346 (150 m ²)- rue de la Chaux	Elargissement d'un chemin rural – Chemin des Saules	M. LUENGO-BALANDRAUD	750 €	07/05/2018
	25/01/2018	Acquisition	Parcelle BC n° 342 (4 m ²) rue de la Chaux		M. BALANDRAUD	20 €	07/05/2018
14	15/03/2018	Acquisition	Parcelle BM n° 378 (74 m ²) rue E. Reymond	Maitrise du foncier pour élargissement futur de la voie	Mme MOULIN	50 000 €	-
15	15/03/2018	Acquisition	Parcelles BM n° 159 et 160 (705 et 148 m ²) – rue de la Fontchalon	Incorporation d'un bien sans maître	sans propriétaire connu (ex-Bidar)	-	15/10/2018
25	26/04/2018	Cession	Propriété sur parcelle BM n° 399 - rue de la Fontchalon (788 m ²)	Cession d'un ancien logement d'instituteur	M. MONDON et Mme PLOTTON	141 000 €	27/11/2018
52	31/05/2018	Cession	1 032 m ² à détacher des parcelles BR n° 194 et 195 + parcelle BR n° 235 (51m ²) Rond-point des Peyrardes	Agrandissement d'un cabinet vétérinaire	SCI Les Saules M. CHERBOUQUET	2 500 €	-
57	27/06/2018	Acquisition	625 ml de l'avenue Jean Mermoz	Transfert de propriété	Département	-	27/06/2018

	CESSION
	ACQUISITION

DELIBERATION

10 (3.1)

DELIBERATIONS PRISES AVANT 2018 - CESSIONS OU ACQUISITIONS SIGNEES EN 2018

DATE DE L'ACTE	N° DELIB.	TYPE	DESIGNATION DU BIEN	MOTIF	NOM DE L'ACQUEREUR/VENDEUR	PRIX
09/01/2018	69 du 27/07/2017	Echange	Cession : parcelle BR n° 233 (51 m ²) Acquisition : parcelle BR n° 235 (51 m ²) au CIBAUD	Régularisation	SCI LES GRANGES	-
27/02/2018	119 du 30/11/2017	Acquisition	Parcelle BN n° 7 (1 699 m ²) la Grand Cour	Réserve foncière	Consorts MAIA DE CASTRO	5 097 €
05/04/2018	90 du 26/10/2017	Acquisition	Propriété sur parcelles BC n° 3-4-5-202-209-212 (18 232 m ²) Chemin de Pré Grand	Réserve foncière - stockage de matériel du CTM - Locaux pour associations	SCI Les Chambons	550 000 €
20/09/2018	6 du 26/01/2017	Régularisation	Parcelles BD n° 78-79-80 (1 464 m ²) rues Racine et Fleming	Régularisation de voiries	SCI la Chapelle BULLIEUX/Forézienne de Promotion	1 €
20/09/2018	7 du 26/01/2017	Régularisation	Parcelles AM n° 44-75 (4 506 m ²) rue Roland Garros	Régularisation de voiries	SACICAP Forez Velay/Forézienne de Promotion	1 €
08/11/2018	120 du 30/11/2017	Acquisition	Parcelle AB n° 35 (3 013 m ²) Lieudit Les Rivières	Emplacement réservé pour station d'épuration	Consorts GRANGE - BRUEL	7 833,80 €

	ACQUISITION
	ECHANGE

DELIBERATION

10 (3.1)

ALIGNEMENTS PRESCRITS SUR PERMIS D'AMENAGER OU DE CONSTRUIRE SIGNES EN 2018

DATE DE L'ACTE	N° PC ou PA	TYPE	DESIGNATION DU BIEN	MOTIF	NOM DE L'ACQUEREUR/VENDEUR	PRIX
28/05/2018	PC04200514A0003 du 6/04/2016	Acquisition	Parcelle BI n° 207 (51 m ²) rue Ampère	Alignement	Mme BOUZID	255 €
28/05/2018	PC04200516A0057 du 6/12/2016	Acquisition	Parcelles BO n° 267 et 269 (17 + 41 m ²) avenue Jean Martouret	Alignement	SCI CESME	1 160 €
21/06/2018	PC04200516A0038 du 16/09/2016	Acquisition	Parcelle BD n° 246 (102 m ²) rue de la Chaux	Alignement	Consorts SALGADO	2 346 €

ACQUISITION

Fait à Andrézieux-Bouthéon, le 22 février 2019
Le Maire
Jean-Claude SCHALK

