

Le 16 mai 2022, à vingt heures, le Conseil Municipal de la Commune d'Andrézieux-Bouthéon, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur François DRIOL, Maire

Nombre de membres en exercice : 29

Date de convocation du Conseil Municipal : le 10 mai 2022

**Présents** : Mesdames et Messieurs DRIOL, MONTEUX, BRUEL, VOCANSON, FABRE, CHAPOT, MONTAGNON, INCORVAIA, DUCREUX, SPADA, GALONNET, SEGUIN, GRANGE, DUMAZET, BOIS-CARTAL, FAVEYRIAL, ROBERT, KHEBRARA, MARRET, CAMPEGGIA, PONSON.

**Procurations** : Madame MONTET-FRANC à Madame BOIS-CARTAL, Monsieur KARA à Monsieur MARRET, Monsieur CEYTE à Monsieur CAMPEGGIA, Madame SORGI à Monsieur CAMPEGGIA.

**Absents** : Mesdames et Messieurs MAGALHAES, MOINE, COLOMBO, PEPIN.

**Secrétaire** : Monsieur MARRET.

-----

**Objet : Bilan des acquisitions et cessions pour l'année 2021**

Monsieur le Maire expose que, conformément aux dispositions de l'article L2241-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal.

Ce bilan sera annexé au compte administratif de la Commune.

Les tableaux ci-après présentent le détail des acquisitions et cessions pour 2021 et reprennent les délibérations des années antérieures pour lesquelles la transaction a été reportée en 2021.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire :

- **PREND ACTE** de l'ensemble des acquisitions et cessions réalisées sur l'année 2021.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

042-214200057-20220517-2022-40-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 17/05/2022

Affichage : 17/05/2022

Pour l'autorité compétente par délégation



## DELIBERATIONS 2021 CONCERNANT DES ACQUISITIONS ET CESSIONS

DELIBERATION	TYPE	DESIGNATION DU BIEN	MOTIF	NOM DE L'ACQUEREUR/VENDEUR	MONTANT	DATE DE L'ACTE
N° 07 du 25/01/2021	Acquisition	Parcelle BM n° 66 - 67 1393 m <sup>2</sup> - boulevard Pasteur	Maîtrise du foncier	Consorts DESROCHES	260 000 €	01/06/2021
N° 67 du 28/06/2021	Acquisition	Parcelle BK n° 362 - 84 m <sup>2</sup> -23 rue Paul Grousset	Alignement	Consorts GABILLET	420 €	
N° 68 du 28/06/2021	Acquisition	Parcelle AR n° 86 - 85 m <sup>2</sup> - 62 rue de la chaux	Alignement	Consorts PALPACUER	425 €	
N° 69 du 28/06/2021	Acquisition	Parcelle BI n° 221 - 25 m <sup>2</sup> - 1-3-5 rue Etienne Mimard	Alignement	Consorts MOMPLOT	125 €	
N° 70 du 28/06/2021	Acquisition	200 m <sup>2</sup> env. à détacher de la parcelle BC n° 105 impasse des tulipes	Alignement	Copropriétaires du lotissement	1 000 €	
N° 71 du 28/06/2021	Acquisition	Parcelle BN n° 333- 393 m <sup>2</sup> - chemin de la Bariole	Alignement	M. CHAUMARAT Yves	1 965 €	
N° 76 du 13/09/2021	Acquisition	Parcelle BN n° 331 - Chemin de la Bariole - 12 339 m <sup>2</sup>	Maitrise du foncier	LCB PROMOTION	20 000 €	
N° 77 du 13/09/2021	Cession	Parcelle BE n° 42 - La Vorzelière sud - 8 289 m <sup>2</sup>	Extension de la Société	Ets MARREL	76 800 €	29/12/2021
N° 79 du 13/09/2021	Régularisation de cession	Parcelles BR n° 251, 252 et 255 - rue Claudius Juquel - 6 220 m <sup>2</sup>	Régularisation par acte refait	AIRIS	1 200 000 €	05/10/2021
N° 95 du 25/10/2021	Constitution d'une servitude	Sur parcelle BP n° 182 - 3 m de largeur - 30 rue Charles de Gaulle	Servitude dans le cadre de la vente de la parcelle BP n° 65	Consorts TOURNEBIZE	0 €	

## DELIBERATIONS PRISES AVANT 2021- ACQUISITIONS ET CESSIONS SIGNEES EN 2021

DATE DE L'ACTE	DELIBERATION	TYPE	DESIGNATION DU BIEN	MOTIF	NOM DE L'ACQUEREUR/VENDEUR	MONTANT
06/04/2021	N° 84 du 22/09/2016	Acquisition	Parcelles AB n° 77-89-90 - Les Plantés - 13 427 m <sup>2</sup>	Maitrise du foncier	Consorts LASSABLIERE	34 910 €
18/05/2021	N° 129 du 18/12/2019	Cession	Parcelles BM n° 159-160 rue de la Fontchalon - 853 m <sup>2</sup>	Construction habitations	QUORUM PATRIMOINE	165 000 €
29/06/2021	N° 110 du 28/11/2019	Acquisition	Parcelle AV n° 274 - rue des chênes - 88 m <sup>2</sup>	Alignement	Consorts GRANGE	440 €
29/06/2021	N° 110 du 28/11/2019	Echange	Cession d'une parcelle AV n° 286 - 13 m <sup>2</sup> - Acquisition parcelle AV n°275 - 23 m <sup>2</sup> rue des chênes	Echange	Madame GRANGE	Sans soulte
01/12/2021	N° 04 du 19/02/2020	Acquisition	Parcelles AV n° 290 - 291 68 m <sup>2</sup> - Chemin des vergers	Alignement	Consorts DELEAU-SIMON	345 €

Fait à Andrézieux-Bouthéon, le 17 mai 2022  
 Le Maire  
 François DRIOL

